



**REGIONE CALABRIA  
GIUNTA REGIONALE**

**DIPARTIMENTO ORGANIZZAZIONE E RISORSE UMANE (ORU)  
SETTORE 5 - ECONOMATO, LOGISTICA E SERVIZI TECNICI.**

---

*Assunto il 23/02/2018*

*Numero Registro Dipartimento: 204*

DECRETO DIRIGENZIALE

**“Registro dei decreti dei Dirigenti della Regione Calabria”**

**N°. 1176 del 02/03/2018**

**OGGETTO: CONVENZIONE CONSIP FACILITY MANAGEMENT 3 LOTTO 12, LIQUIDAZIONE  
CANONI PER SERVIZI DI MANUTENZIONE IMPIANTI PRESSO GLI IMMOBILI SEDI DI UFFICI  
REGIONALI, RTI MANITAL IDEA E MANITAL SCPA, LIQUIDAZIONE 1072/2018.**

**Dichiarazione di conformità della copia informatica**

Il presente documento, ai sensi dell'art. 23-bis del CAD e successive modificazioni è copia conforme informatica del provvedimento originale in formato elettronico, firmato digitalmente, conservato in banca dati della Regione Calabria.

## IL DIRIGENTE DEL SETTORE

### PREMESSO CHE:

- il Settore Economato, Logistica e Servizi Tecnici, provvede all'acquisizione di beni, forniture e servizi necessari per il funzionamento degli uffici regionali;
- il Settore gestisce il capitolo U1204011701 ove vengono allocate le risorse finanziarie per la copertura delle spese relative all'esecuzione delle attività di manutenzione degli impianti tecnologici presenti negli immobili sedi di uffici regionali (spese obbligatorie);
- in data 14/12/2012 è stata stipulata una convenzione tra Consip S.p.A. e Manital Idea SpA (in qualità di mandataria del RTI costituito con Manital società per i servizi integrati – Consorzio Stabile), quale aggiudicatario della procedura di gara, per l'affidamento dei Servizi di Facility Management per immobili adibiti prevalentemente ad uso ufficio, in uso a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni, lotto 12 ai sensi dell'art. 26 della L. 488 del 23.12.1999 e dell'art. 58 della L. 388/2000;

### RISCONTRATO CHE:

- Questa Amministrazione ha aderito alla suddetta convenzione chiedendo l'esecuzione dei servizi di Facility Management, per il periodo 2013-2020, presso le sedi degli uffici regionali, giusta nota n. 0262618 del 08/08/2013 e decreto 1263/2013;
- con decreto n.11925 del 27/10/2017 sono stati liquidati alla suddetta società i canoni relativi al periodo apr.-mag 2017;
- la suddetta società, ai sensi dell'art.18 c.9 delle condizioni generali della convenzione FM3, aderendo a specifica richiesta prodotta dall'Amministrazione Regionale, ha comunicato, con mail del 12/12/2017, di aver effettuato i versamenti ai subappaltatori relativi ai pagamenti del periodo aprile-maggio 2017 corrisposti da questo Ente, e relativi alla linea di servizio manutenzione impianti, non ottemperando, ad oggi, alla richiesta relativa ai servizi di pulizia;

### RITENUTO CHE:

- è opportuno procedere alla liquidazione dei soli canoni per manutenzione impianti relativi alle due mensilità di novembre e dicembre 2017, per le quali sono disponibili le relative fatture, al fine di evitare il blocco delle attività manutentive, restando sempre sospesi i pagamenti relativi ai servizi di pulizia fino all'esibizione della suddetta documentazione;

### CONSIDERATO CHE:

- La società Manital Idea SpA, quale capogruppo del RTI aggiudicatario della suddetta convenzione, per l'esecuzione dei servizi di manutenzione degli impianti tecnologici, ha trasmesso le seguenti fatture elettroniche:

Num. Fattura	Importo	Iva 22%	Totale	Periodo	CIG
118209	50.355,55	11.078,22	61.433,77	nov. 2017 (manutenzione impianti uffici)	532038154A
118939	52.517,23	11.553,79	64.071,02	dic. 2017 (manutenzione impianti uffici)	532038154A
totali	102.872,78	22.632,01	125.504,79		

in attuazione agli adempimenti di cui al DM del 20/02/2015 c.d. "split payment";

- Si può procedere alla liquidazione delle suddette fatture con imputazione sul capitolo di seguito specificato:

Fatt. n.	Importo	Capitolo	Impegno
118209	61.433,77	U1204011701	5735/2017
118939	64.071,02	U1204011701	5735/2017
	125.504,79		

- La società Manital Idea SpA, ha ceduto i propri crediti alla società Banca Farmafactoring SpA, per il periodo maggio 2015 maggio 2017, e che a scadenza del citato contratto i pagamenti devono essere corrisposti direttamente alla predetta società fornitrice.
- La suddetta società ha indicato in fattura la coordinate IBAN del nuovo conto dedicato e trasmesso il relativo modulo di tracciabilità dei flussi finanziari e che Consip con mail del 22/02/2018 ha comunicato l’inserimento del suddetto conto sulla piattaforma acquistinretepa.

**ACCERTATO CHE:**

- A seguito delle verifiche effettuate ai sensi dell’art. 48bis del DPR 602/73, il suddetto fornitore risulta soggetti non inadempiente, giuste attestazioni in atti;
- Risulta acquisito agli atti il DURC con esito regolare;

**VISTI:**

- la l.r. n°7/96, recante “Norme sull’ ordinamento della struttura organizzativa della Giunta regionale e sulla Dirigenza Regionale”;
  - la D.G.R. n°541 del 16 dicembre 2015 e ss.mm.ii di approvazione della nuova struttura organizzativa della Giunta Regionale;
  - il D.P.G.R. n°354 del 24 giugno 1999 e s.m.i., che ha dato attuazione al sistema di separazione dell’attività amministrativa di indirizzo e Controllo da quella gestionale;
  - il D.lgs n°118/2011 e s.m.i.;
  - la L.R. n°55 del 22 dicembre 2017 legge di stabilità Regionale 2018;
  - la L.R. n°56 del 22 dicembre 2017 Bilancio di previsione finanziario della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020;
  - la D.G.R. n°635 del 21.12.2017 Documento tecnico di accompagnamento al Bilancio di previsione finanziario sulla Regione Calabria per gli anni 2018 - 2020 (art.11 e 39, c 10, D.Lgs 23.06.2011, n° 118);
  - la D.G.R. n°636 del 21.12.2017 Bilancio finanziario gestionale della Regione Calabria per gli anni 2018 – 2020 (art. 39, c.10, d.lgs. 23/06/2011, n°118);
  - il Decreto n°8124 dell’08 luglio 2016 con il quale al Dott. Ernesto Forte è stato conferito l’incarico di Dirigente del Settore n°5 “Economato, Logistica e Servizi Tecnici” presso il Dipartimento n° 3 “Organizzazione, Risorse Umane, Controlli”;
  - la liquidazione n. **1072** del 29/01/2018, generata attraverso l’applicativo di contabilità ed allegata al presente atto;
- su proposta della struttura competente

**DECRETA**

Per quanto espresso in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e riportato

- **DI LIQUIDARE** la somma complessiva di € 102.872,78 in favore della società Manital Idea SpA a saldo delle fatture nn. 118209/2017 e 118939/2017 come da liquidazione 1072/2018 allegata al presente atto;
- **DI LIQUIDARE** altresì l’importo IVA di € 22.632,01 in attuazione delle disposizioni di cui al DM 20/02/2015 c.d. “split payment” come da liquidazione 1072/2018 allegata al presente atto;
- **Di IMPUTARE sul capitolo U1204011701** impegno 5735/2017 le fatture:

Fatt. n.	Importo Complessivo
118209	61.433,77
118939	64.071,02

- **Di AUTORIZZARE** la Ragioneria Generale ad emettere ordinativo di pagamento in favore della società Manital Idea SpA mediante accredito sul conto dedicato IBAN IT60H0343501600CC0900018207 e secondo le disposizioni di cui al DM 20/02/2015 “split payment”;
- **DI DARE ATTO, altresì** di aver tenuto conto e rispettato tutti gli indirizzi e prescrizioni contenuti nella L.R. n. 69 del 27/12/2012;
- **DI PUBBLICARE** il presente provvedimento sul B.U.R. Calabria ai sensi della L.R. 11/2011.

Sottoscritta dal Responsabile del Procedimento

**ZUMPARO BONAVENTURA**

(con firma digitale)

Sottoscritta dal Dirigente

**FORTE ERNESTO**

(con firma digitale)



REGIONE CALABRIA

Esercizio 2018

### Liquidazioni

Liquidazione n° 1072 del 29/01/2018 Pagamento canoni manutenzione impianti uffici regionali periodo nov/dic 2017

Impegno: 2017 - 5735 - 0 Speseper manutenzione impianti

Capitolo: U1204011701 SPESE PER LA MANUTENZIONE DI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO, DI RISCALDAMENTO ED ELETTRICI (SPESE OBBLIGATORIE)

Beneficiario: 22879 - MANITALIDEA SPA

Codice Fiscale: 07124210019

Partita IVA: 07124210019

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT60H0343501600CC0900018207

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
118939	31/12/2017	FP	2018	290	1 1	64.071,02	11.553,79	52.517,23	

Data Scadenza: 31/01/2018

CIG: 532038154A

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

Dettaglio ritenute		
Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	11.553,79

Quietanza: BONIFICO - CONTO IN ALTRE BANCHE - IBAN: IT60H0343501600CC0900018207

Documento		Liquidazione					Importo Lordo	Ritenute	Importo Netto
Numero	Data	Tipo	Anno	Num	Riga n. Scad.				
118209	13/12/2017	FP	2018	289	1 1	61.433,77	11.078,22	50.355,55	

Data Scadenza: 31/01/2018

Cod. Gest. Siope: U.1.03.02.09.004 - Manutenzione ordinaria e riparazioni di impianti e macchinari

Dettaglio ritenute		
Codice	Descrizione	Importo
IVA	Split Payment	11.078,22

<b>Totale Beneficiario:</b>	125.504,79	22.632,01	102.872,78
<b>Totale Impegno:</b>	125.504,79	22.632,01	102.872,78
<b>Totale Liquidazione:</b>	125.504,79	22.632,01	102.872,78

IL DIRIGENTE DEL SETTORE PROPONENTE

IL FUNZIONARIO DEL SERVIZIO SPESA

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO SPESA